

Meski Minyak Dunia Turun, Pemerintah Belum Akan Merevisi Harga BBM

5 | HOT ISSUE



Golcar Pecah Sejak Jusuf Kalla Pegang Kuasa

10 | NASIONAL

Maria Tjhin, Raih Penghargaan Baik dari Dalam maupun Luar Negeri

19 | SHUN LI

Rita Sri Wahyusih Subowo, Peduli Pendidikan Para Atlet dan Kemandirian Anak Cacat

24 | SOSOK



call center
BUSINESS TODAY
INGIN BERLANGGANAN atau
menanyakan iklan silahkan hubungi
help 021-75914278
021-75912478
021-75912478

INDONESIA PROMOSI BUSINESS TODAY

www.businessstoday.co.id
9 721070 518155

REDAKSI
TELP. (021) 75914278, 75914278
75914278, FAX. (021) 75914278

WILAYAH
TELP. (021) 75914278, FAX. (021) 75914278
SUKSES
TELP. (021) 75914278, FAX. (021) 75914278

HARGA: RP 3.900,- ISSN 1679-5141

REFERENSI INDEPENDEN BISNIS & INVESTASI



Muzelan Pemilik Star Jaya Mandiri (Sarana Pesta & Decoration) Menyasar Pasar Menengah Atas dan Korporasi

Menjadi seorang pengusaha yang sukses adalah impian Muzelan yang biasa dipanggil Alan, sejak ia masih duduk di bangku kuliah. Namun, keinginannya untuk membuka usaha ini baru terwujud setelah ia memutuskan untuk berhenti dari perusahaan Exxon Mobil Oil setelah bekerja selama 4 tahun. Tepatnya tahun 1998 Alan merantau ke Jakarta.

Ia melihat peluang bisnis tenda sangat bagus apalagi untuk tenda dekorasi seperti yang sering ia lihat di luar negeri belum ada di Indonesia. Kemudian ia mendesain hasil tenda dekorasi miliknya dan ia ajukan ke beberapa pemilik tenda untuk menjadi salah satu desain tenda dekorasi. Akhirnya ada salah satu pemilik tenda yang tertarik untuk merekrut Alan menjadi desain tenda ditempat usaha Mama Tenda. Setelah dua tahun bergabung dengan Mama Tenda, Alan membuka usahanya sendiri.

Tepatnya tanggal 1 Januari 2000, Alan membuka bisnis sewa tenda dekorasi di Jl. M. Kahfi II No. 35 Srengseng Sawah Jakarta Selatan dengan nama Star Tenda. Dengan modal Rp. 50 juta, ia menggunakan untuk membeli peralatan tenda dekorasi seluas 200 meter persegi, kursi 200 buah, dan meja 20 buah. Awalnya ia menyewa tanah seluas 700 meter persegi, kemudian setelah satu tahun ia membeli tanah tersebut. Kini, Alan telah memiliki 3 tempat usaha yang digunakan sebagai gudang penyimpanan barang peralatan tenda, terletak di wilayah Jagakarsa dan Depok.

Produk

Star Tenda menawarkan beberapa produk tenda dekorasi yang dapat digunakan baik di dalam ruangan maupun di luar ruangan dengan harga yang variatif, dihitung berdasarkan meter per segi. Tenda dekorasi VIP tertutup plus AC dan flooring lengkap dengan aksesoris Rp. 100 ribu per meter persegi



Muzelan

Selain itu Star Tenda juga menyediakan perlengkapan pendukung seperti AC Standing Rp. 150 ribu per pk, toilet mobile mulai Rp. 800 ribu hingga Rp. 1 juta per unit, sound system Rp. 600 ribu per 1000 watt, dan Plasma TV 42 inchi Rp. 1 juta per unit.

Ada berbagai tipe dekorasi yang diciptakan Alan, tipe romawi, tipe ketupat, tipe kerut, tipe pyramid, dan tipe dekorasi gelombang. Untuk menciptakan hasil dekorasi yang indah diperlukan teknik pembuatan yang sangat detail. Contohnya pembuatan tenda dekorasi tipe ketupat, sebelumnya rangka tenda dipasang berdasarkan ukurannya, sebelum didekor atap rangka tenda diberi alas terpal, setelah itu kain dekor disusun menyerupai ketupat, biasanya membutuhkan dua warna contohnya hijau dan kuning. Kemudian susunan kain menyerupai ketupat itu dipasangkan pada tiap sisi tenda, terakhir diberi aksesoris berupa lampu hias, bunga dan pita.

Bahan Baku

Untuk berbisnis tenda dekorasi bahan baku yang digunakan adalah besi atau rangka tenda, terpal yang dipakai sebagai atap, scoring dan filament berupa kain dekorasi yang terdiri dari berbagai warna dan bentuk sesuai model tenda, kursi dan meja, serta tripleks sebagai landasan flooring. Khusus untuk scoring dan

filament dalam 3 bulan diganti yang baru.

Kendaraan angkut harus dimiliki oleh pengusaha yang berbisnis sewa tenda untuk mengangkut segala macam peralatan. Saat ini ia telah memiliki 6 mobil pickup, selain itu ada juga beberapa peralatan pendukung seperti palu, gergaji, yang digunakan untuk membentuk flooring. Kawat, tang, paku, lakban untuk memasang karpet pada flooring, dan stopkontak untuk perlengkapan pencahayaan tenda.

Semua peralatan tenda ini dibeli Alan dalam bentuk yang sudah jadi, yaitu besi dan landasan flooring yang ia beli dari beberapa toko besi di wilayah Jakarta Selatan. Alan juga memiliki bengkel yang digunakan untuk memperbaiki rangka tenda yang sudah rusak, biasanya ia melakukan pemulihan terhadap peralatan tenda agar terlihat baru.

Promosi

Dari awal membuka usaha ini, tidak banyak promosi yang dilakukan oleh Alan, sebab sebelumnya saat masih bekerja di Mama Tenda Alan telah memiliki banyak pelanggan. Pada tahun ketiga ia mempromosikan usahanya ini melalui website : <http://www.startenda.com>.

Karyawan

Dalam menjalankan usahanya, Alan dibantu oleh 3 orang karyawan tetap dan 20 tenaga freelance, untuk pengeluaran gaji karyawan dalam 1 bulan 9 juta, sedangkan untuk karyawan freelance biasanya dalam bentuk komisi senilai 15 persen dari omset.

Pendapatan

Dari seluruh produk yang ditawarkan, Alan menyasar segmen menengah ke atas. Kebanyakan konsumen berasal dari kalangan pejabat, artis, dan perusahaan. Dalam sebulan Alan bisa meraup omset sekitar Rp. 600 juta.